

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Kisielicach  
ADRES INWESTYCJI: Dz. nr 16/8, 16/11 obręb 0001, jednostka ewidencyjna : 280704\_4, ul. daszyńskiego 12b, 14-220 Kielice  
NAZWA INWESTORA: Gmina Kielice  
ADRES INWESTORA: 14-322 Kielice ul. Daszyńskiego 5  
WYKONAWCA: ATB BAU sp. z o.o.  
ADRES WYKONAWCY: 09-402 Płock ul. Królewiecka  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Janusz Lubiszewski  
DATA OPRACOWANIA: 11.09.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
11.09.2025

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		PRACE OGÓLNOBUDOWLANE			
1.1		PRACE ZIEMNE I ROZBIÓRKOWE			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		8,784	m3	8,784	
				RAZEM	8,784
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0348-04 analogia	Rozbiórka świetlików	m3		
		(0,8 * 2 + 1,8) * 0,6 * 0,12 * 14 + 0,8 * 1,8 * 0,1 * 14	m3	5,443	
				RAZEM	5,443
3 d.1.1	KNR-W 4-01 0212-02	Rozbiórka schodów betonowych- zejście do piwnicy i wejście do budynku niższego	m3		
		3,3 * 1,31 * 0,4 + 2,4 * 1,8 * 0,8	m3	5,185	
				RAZEM	5,185
4 d.1.1	KNK 2-06 0803-06	Ręczna rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce piaskowej przy wypełnieniu spoin piaskiem- chodnik koliduje z pracami izolacyjnymi ścin fundamentowych	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
5 d.1.1	KNR 13-23 0108-08	Rozbiórka elementów chodnika - obrzeża j.w.	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0104-02 9902-02	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów - grunty nawodnione	m3		
	część wysoka	(9,0 * 1,0 + 9,0 * 2,2 + 11,34 * 2,2 + 45,1 * 2,2 + 22,66 * 1,5) * 1,0	m3	186,958	
	część niska	(9,8 * 1,5 + 35,99 * 1,5 + 35,99 * 1,0) * 1,0	m3	104,675	
				RAZEM	291,633
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.6	m3	291,633	
				RAZEM	291,633
8 d.1.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 20 km	m3		
		8,784 + 5,443 + 5,185 + 5,5	m3	24,912	
				RAZEM	24,912
1.2		PRACE ODTWORZENIOWE NA POZIOMIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH - ŚWIETLIKI I OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU			
9 d.1.2	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe - płyta pod świetlik z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		
		0,8 * 1,8 * 0,1 * 14	m3	2,016	
				RAZEM	2,016
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0101-06	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściany świetlików	m3		
		(0,8 * 2 + 1,8) * 0,24 * 0,7 * 14	m3	7,997	
				RAZEM	7,997
11 d.1.2	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach świetlików wykonany ręcznie	m2		
		(0,8 * 2 + 1,8) * 2 * 14	m2	95,200	
				RAZEM	95,200
12 d.1.2	KNR-W 2-02 1216-03	Nakrywy-rusztzy do świetlików piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu ponad 1 m2	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
1.3		IZOLACJA PRZECIWWODNA I OCIEPLENIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH			

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.3	KNR AT-40 0202-03	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianach fundamentowych	m		
		9,0 + 44,6 + 9,0 + 22,66 + 35 + 9,0 + 35,0 + 11,34	m	175,600	
				RAZEM	175,600
14 d.1.3	KNR AT-50 0101-04	Oczyszczenie powierzchni muru	m2		
		175,6 * 1,5	m2	263,400	
				RAZEM	263,400
15 d.1.3	KNR AT-40 0405-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa ze sztywnych szlamów uszczelniających i szpachłówki uszczelniającej na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie	m2		
		263,4	m2	263,400	
				RAZEM	263,400
16 d.1.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianu ekstrudowanego gr. 10 cm do ścian fundamentowych	m2		
		263,4	m2	263,400	
				RAZEM	263,400
17 d.1.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		263,4	m2	263,400	
				RAZEM	263,400
18 d.1.3	TZKNBK VII -49	Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PCW kubelkowej na sucho	m2		
		175,6 * 1,0	m2	175,600	
				RAZEM	175,600
19 d.1.3	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baumit MosaikPutz - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		175,6 * 0,8	m2	140,480	
				RAZEM	140,480
20 d.1.3	KNR AT-31 0505-04	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy gramplast-wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
		175,6 * 0,8	m2	140,480	
				RAZEM	140,480
1.4		ELEWACJA			
21 d.1.4	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe	m2		
		280 + 54 + 360 + 272 + 180	m2	1 146,000	
				RAZEM	1 146,000
22 d.1.4	KNR-W 4-01 0545-08 analogia	Demontaż parapetów	m2		
		1,35 * 0,25 * 36 + 0,55 * 0,25 * 12 + 1,31 * 24 * 0,25 + 1,48 * 0,25 * 20 + 1,08 * 0,25 * 3	m2	29,870	
				RAZEM	29,870
23 d.1.4	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych zewnętrznych ze ścian i kominów	m2		
		280 + 49,5 + (11,34 + 22,66 + 45,1) * 7,2 + 18 * 7,2 + 9,0 * 4,62 - 1,13 * 1,71 * 23 - 1,3 * 1,15 - 1,35 * 1,78 * 36 - 0,55 * 1,26 * 12 - 1,08 * 1,12 * 3 + (2,0 + 1,0) * 2,0 * 2 + (1,4 + 0,8) * 2 * 2,0	m2	946,609	
				RAZEM	946,609
24 d.1.4	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		45,6 + 35,0 * 2 + 11,34 + 22,60	m	149,540	
				RAZEM	149,540
25 d.1.4	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,25 * 6 + 4,0 * 6	m	67,500	
				RAZEM	67,500
26 d.1.4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie pasów nad rynnowych	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		149,54 * 0,30	m2	44,862	
				RAZEM	44,862
27 d.1.4	KNR 19-01 0529-03	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki przy krawędziach okapu oraz na szczytach	m2		
		149,5 * 0,5 + 6,5 * 6 * 0,8	m2	105,950	
				RAZEM	105,950
28 d.1.4	KNR 19-01 0501-02	Uzupełnienie dachu dachówką ceramiczną- 20 % nowej dachówki	m2		
		105,95	m2	105,950	
				RAZEM	105,950
29 d.1.4	KNR-W 4-01 0312-02	Pomurowanie murów ogniowych z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg.	m3		
		6,5 * 0,6 * 0,25 * 6	m3	5,850	
				RAZEM	5,850
30 d.1.4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy ścian ogniowych	m2		
		6,5 + 0,25 * 6	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.1.4	KNR K-05 0304-06 analogia	Przełożenie gąsiorów i uszczelnienie do R wsp.1,4- przyjąć 20 % nowych gąsiorów	szt.		
		250	szt.	250,000	
				RAZEM	250,000
32 d.1.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie	m2		
	ściany i kominy ościeża	946,609	m2	946,609	
		(1,35 + 1,78 * 2) * 36 * 0,3 + (0,55 + 1,26 * 2) * 12 * 0,3 + (1,08 + 1,12 * 2) * 3 * 0,3 + (1,31 + 1,71 * 2) * 23 * 0,3 + (1,3 + 1,15 * 2) * 0,3 * 1 + (2,1 * 2 + 0,95) * 0,3 * 1 + (1,23 + 2,05 * 2) * 0,3 * 1 + (2,96 + 2,05 * 2) * 0,3 * 1	m2	106,047	
	ogniomur	6,5 * 0,6 * 2 * 6	m2	46,800	
				RAZEM	1 099,456
33 d.1.4	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI -GRUNT	m2		
		1099,456	m2	1 099,456	
				RAZEM	1 099,456
34 d.1.4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr.15 cm	m2		
		946,609 + 46,8	m2	993,409	
				RAZEM	993,409
35 d.1.4	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		106,047	m2	106,047	
				RAZEM	106,047
36 d.1.4	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		993,409 * 4	szt.	3 973,636	
				RAZEM	3 973,636
37 d.1.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		993,409	m2	993,409	
				RAZEM	993,409
38 d.1.4	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		106,047	m2	106,047	
				RAZEM	106,047

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.1.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		353,49 + 28,0 + 8,0 + 16,0	m	405,490	
				RAZEM	405,490
40 d.1.4	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		176,1	m	176,100	
				RAZEM	176,100
41 d.1.4	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI -GRUNT- grunt pod tynk fakturowy	m2		
		1099,456	m2	1 099,456	
				RAZEM	1 099,456
42 d.1.4	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		993,409 + 106,047	m2	1 099,456	
				RAZEM	1 099,456
43 d.1.4	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		1099,456	m2	1 099,456	
				RAZEM	1 099,456
44 d.1.4	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
		106,047	m2	106,047	
				RAZEM	106,047
45 d.1.4	ZKNR C-2 0119-06	Malowanie elewacji farbą silikonową CT 48 dwukrotnie; tynk fakturowy	m2		
		1099,456	m2	1 099,456	
				RAZEM	1 099,456
46 d.1.4	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		149,54	m	149,540	
				RAZEM	149,540
47 d.1.4	KNR 2-02 0508-09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
48 d.1.4	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		67,5	m	67,500	
				RAZEM	67,500
49 d.1.4	KNR 2-15 0215-01	Montaż czyszczaków w rurach spustowych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
50 d.1.4	kalk. własna	Włączenie rury spustowej do kanalizacji deszczowej	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
51 d.1.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		149,54 * 0,3 * 2 + 6,5 * 6 * 0,75 + 119,48 * 0,4 + 6,5 * 6 * 0,25 + 11,0 * 0,25	m2	179,266	
				RAZEM	179,266

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.1.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 20 km wraz z utylizacja	m3		
		30	m3	30,000	
				RAZEM	30,000
1.5		ELEMENTY ZEWNĘTRZNE - ZADASZENIA ,OPASKA, SCHODY ZEWNĘTRZNE			
1.5.1		ZADASZENIA			
53 d.1.5. 1	KNR 2-25 0209-01	Zadaszenia z przenośnych elementów systemowych ze szkła hartowanego bezpiecznego	m2		
		6,4	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
1.5.2		OPASKA			
54 d.1.5. 2	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		176,1 * 0,6 + 80	m2	185,660	
				RAZEM	185,660
55 d.1.5. 2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		176,1 * 0,6 + 80	m2	185,660	
				RAZEM	185,660
56 d.1.5. 2	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		176,1 * 0,6 + 80	m2	185,660	
				RAZEM	185,660
57 d.1.5. 2	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		176,1 * 0,6 + 80	m2	185,660	
				RAZEM	185,660
58 d.1.5. 2	KNR 2-31 23103-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		176,1 * 0,6 + 80	m2	185,660	
				RAZEM	185,660
59 d.1.5. 2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		176,1 + 60	m	236,100	
				RAZEM	236,100
60 d.1.5. 2	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		176,1 + 60	m	236,100	
				RAZEM	236,100
1.5.3		SCHODY PRZY DRZWIACH ZEWNĘTRZNYCH W CZĘŚCI NIŻSZEJ ORAZ WEJŚCIE DO PIWNICY			
61 d.1.5. 3	KNR 2-11 0210-07 analogia	Betonowe schody	m3		
		5,3	m3	5,300	
				RAZEM	5,300
62 d.1.5. 3	KNR-W 2-02 0101-06	Ściana przy zejściu schodów do piwnicy	m3		
		2,0 * 0,25 * 3,76	m3	1,880	
				RAZEM	1,880
63 d.1.5. 3	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy ścian o średniej grubości 7 cm	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,0	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.1.5. 3	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
65 d.1.5. 3	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2		
		11	m2	11,000	
				RAZEM	11,000
66 d.1.5. 3	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
1.6		STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
1.6.1		STOLARKA OKIENNA			
67 d.1.6. 1	KNR-W 4-01 0353-06	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
68 d.1.6. 1	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
69 d.1.6. 1	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,35 * 1,78 * 36 + 1,31 * 1,71 * 23	m2	138,030	
				RAZEM	138,030
70 d.1.6. 1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników	m		
		1,4 * 36 + 1,36 * 23	m	81,680	
				RAZEM	81,680
71 d.1.6. 1	NNRNKB 202 1025-02	(z.IV) Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2		
		0,55 * 1,26 * 12 + 1,48 * 0,68 * 20	m2	28,444	
				RAZEM	28,444
72 d.1.6. 1	NNRNKB 202 1025-03	(z.IV) Okna o pow.do 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2		
		1,08 * 1,12 * 3 + 1,3 * 1,15 * 1	m2	5,124	
				RAZEM	5,124
73 d.1.6. 1	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2		
		1,35 * 1,78 * 36 + 1,31 * 1,71 * 23	m2	138,030	
				RAZEM	138,030
74 d.1.6. 1	TZKNBK XVI m 14-03	Montaż podokienników PCV o szer 25 cm	m		
		81,68	m	81,680	
				RAZEM	81,680
1.6.2		STOLARKA DRZWIOWA			
75 d.1.6. 2	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,23 * 2,05 + 1,99 * 2,05 + 1,04 * 2,11	m2	8,795	
				RAZEM	8,795
76 d.1.6. 2	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.1.6. 2	NNRNKB 202 1026-05	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe zewnętrzne z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną	m2		
		0,95 * 2,1 + 1,04 * 2,11	m2	4,189	
				RAZEM	4,189
78 d.1.6. 2	NNRNKB 202 1026-06	(z.VI) Drzwi dwuskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną	m2		
		1,23 * 2,05 + 1,99 * 2,05	m2	6,601	
				RAZEM	6,601
1.7		PRACE OGÓLNOBUDOWLANE WEWNĘTRZNE			
1.7.1		PIWNICA			
79 d.1.7. 1	KNR 13-23 0101-08	Skucie tynków na ścianach	m2		
		657	m2	657,000	
				RAZEM	657,000
80 d.1.7. 1	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic gruzu	m3		
		657 * 0,03	m3	19,710	
				RAZEM	19,710
81 d.1.7. 1	KNR-W 4-01 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania	m2		
		657	m2	657,000	
				RAZEM	657,000
82 d.1.7. 1	KNR-W 4-01 0715-08	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		657	m2	657,000	
				RAZEM	657,000
83 d.1.7. 1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie	m2		
		303,84	m2	303,840	
				RAZEM	303,840
84 d.1.7. 1	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI -GRUNT	m2		
		303,84	m2	303,840	
				RAZEM	303,840
85 d.1.7. 1	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do sufitów	m2		
		303,84	m2	303,840	
				RAZEM	303,840
86 d.1.7. 1	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na sufitach	m2		
		303,84	m2	303,840	
				RAZEM	303,840
87 d.1.7. 1	KNR 0-23 2613-05	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z betonu	szt.		



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		303,84 * 5	szt.	1 519,200	
				RAZEM	1 519,200
88 d.1.7. 1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odleglosc 20 km- z utylizacja	m3		
		19,71	m3	19,710	
				RAZEM	19,710
1.7.2		PARTER I PIĘTRO			
89 d.1.7. 2	KNR 19-01 1315-01	Zabezpieczenie podłóg trocinami - zasypianie	m2		
		316,88 + 629,56	m2	946,440	
				RAZEM	946,440
90 d.1.7. 2	KNR 19-01 1315-02	Zabezpieczenie podłóg trocinami - usunięcie	m2		
		316,88 + 629,56	m2	946,440	
				RAZEM	946,440
91 d.1.7. 2	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien i drzwi folią folią	m2		
		28,44 + 138,03 + 5,124 + 16 * 1,8 * 2 + 2,0 * 11	m2	251,194	
				RAZEM	251,194
92 d.1.7. 2	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł - naprawa przy oknach po wymianie okien .	m		
		354,9	m	354,900	
				RAZEM	354,900
93 d.1.7. 2	KNR 9-29 0205-01	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ze ścian w klasach	m2		
		258,86 - 1,35 * 1,78 * 6	m2	244,442	
				RAZEM	244,442
94 d.1.7. 2	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m2		
	parter cz. wysoka	6,58 + 4,43 + 30,33 + 38,7 + 14,69 + 14,11	m2	108,840	
	piętro	10,69 + 27,22 + 38,7 + 14,51 + 13,57	m2	104,690	
	parter cz. niska	45,4	m2	45,400	
				RAZEM	258,930
95 d.1.7. 2	KNNR-W 3 1002-06	Zeskrobanie i zmycie starej farby	m2		
	parter cz. wysoka sufity	13,09 + 6,52 + 10,41 + 18,75 + 25,23 + 44,67 + 45,72 + 45,74	m2	210,130	
	parter cz. wysoka ściany	(3,99 + 3,28 + 3,94 + 4,76 + 3,12 + 2,09 + 3,77 + 2,76 + 3,96 + 6,31 + 4,4 + 4,0 + 22,9 + 1,69 + 7,55 + 6,08 + 7,52 + 6,08 + 6,09 + 7,51) * 2 * 3,17 - 1,35 * 1,78 * 18	m2	665,558	
	piętro sufity	13,15 + 6,46 + 10,52 + 18,86 + 10,16 + 15,01 + 44,73 + 45,98 + 45,74	m2	210,610	
	piętro ściany	(6,09 * 3 + 7,55 * 2 + 7,51 + 22,9 + 1,69 + 4,45 + 4,14 + 2,77 + 3,77 + 7,94 + 1,07 + 0,72 + 3,09 + 2,09 + 4,75 + 2,56 + 3,75 + 3,97 * 3 + 3,28 + 4,01) * 2 * 3,23 - 1,35 * 1,78	m2	810,071	
	cz.niska parte sufity	52,12 + 52,13 + 26,38 + 106,37 + 192 + 7,64 + 4,23	m2	440,870	
	cz. niska ściany	(1,99 + 22,91 + 7,71 + 6,76 + 6,8 + 7,74 + 3,88 + 6,8 + 15,62 + 6,81) * 2 * 3,05	m2	530,822	
				RAZEM	2 868,061
96 d.1.7. 2	KNR AT-40 0502-01	Grunтование ścian i sufitów ręcznie	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2868,06	m2	2 868,060	
				RAZEM	2 868,060
97 d.1.7. 2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m2		
		210,13 + 210,61 + 440,87	m2	861,610	
				RAZEM	861,610
98 d.1.7. 2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		2868,06 - 861,61	m2	2 006,450	
				RAZEM	2 006,450
99 d.1.7. 2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi odpornymi na szorowanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		2868,06	m2	2 868,060	
				RAZEM	2 868,060
1.7.3		PODDASZE			
100 d.1.7. 3	kalk. własna	Przygotowanie poddasze do wykonania izolacji termicznej -usunięcie z poddasza zalegających bezużytecznych rzeczy ( mebli,sprzętu itp)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.1.7. 3	KNR 4-01 0108-14 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi odpadów budowlanych na odległość do 20 km z utylizacją	m3		
		10	m3	10,000	
				RAZEM	10,000
102 d.1.7. 3	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome układanych między krokiewkami - wełna gr. 25 cm	m2		
		6,5 * 2 * (45 + 35)	m2	1 040,000	
				RAZEM	1 040,000
103 d.1.7. 3	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		6,5 * 2 * (45 + 35)	m2	1 040,000	
				RAZEM	1 040,000
104 d.1.7. 3	KNR 2-22 0802-03 0802-04	Izolacja pozioma z granulatu wełny mineralnej - warstwa o grubości 25 cm	m2		
		9,0 * (45 + 35)	m2	720,000	
				RAZEM	720,000
105 d.1.7. 3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z folii polietylenowej szerokiej poziome	m2		
		720	m2	720,000	
				RAZEM	720,000
106 d.1.7. 3	KNR 19-01 0410-10	Ułożenie legarów z kantówek 80x120	m3		
		(45 + 35) * 2 * 0,08 * 0,12	m3	1,536	
				RAZEM	1,536
107 d.1.7. 3	KNR 19-01 0436-02 analogia	Wykonanie płyt pomostowych komunikacyjnych z płyt osb gr.20mm - wykonanie trupu komunikacyjnego	m2		
		(45 + 35) * 1,2	m2	96,000	
				RAZEM	96,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		INSTALACJE			
2.1		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
2.1.1		WĘZEL C.O.			
108 d.2.1. 1	kalk. własna	Modernizacja węzła c.o.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.1.2		ROBOTY DEMONTAŻOWE			
109 d.2.1. 2	KNR-W 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego	kpl.		
		66	kpl.	66,000	
				RAZEM	66,000
110 d.2.1. 2	KNR-W 4-02 0512-03	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		132	szt.	132,000	
				RAZEM	132,000
111 d.2.1. 2	KNR-W 4-02 0506-02	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm	m		
		494	m	494,000	
				RAZEM	494,000
112 d.2.1. 2	KNR-W 4-02 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
		54	m	54,000	
				RAZEM	54,000
113 d.2.1. 2	KNR-W 4-02 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
		67,4	m	67,400	
				RAZEM	67,400
114 d.2.1. 2	TZKNBK IV -566	Ręczne wykucie z muru wsporników, krtek wentylacyjnych, końców balustrad itp.	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
115 d.2.1. 2	TZKNBK IV -566	Ręczne wykucie z muru wsporników do grzejników	szt.		
		66 * 2	szt.	132,000	
				RAZEM	132,000
2.1.3		MONTAŻ INSTALACJI I WYPOSAŻENIA C.O.			
116 d.2.1. 3	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
117 d.2.1. 3	KNR 4-01 0333-21	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
118 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0402-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach- rury KAN term Steel	m		
		438,9	m	438,900	
				RAZEM	438,900
119 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0402-02	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 22 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach- rury KAN therm Steel	m		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		53,4	m	53,400	
				RAZEM	53,400
120 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0402-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr.nominalnej 35 mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach-rury KAN therm Steel	m		
		67,4	m	67,400	
				RAZEM	67,400
121 d.2.1. 3	KNR 0-34 0103-03	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRM gr. 13 mm (J)	m		
		538,30	m	538,300	
				RAZEM	538,300
122 d.2.1. 3	KNR 0-34 0103-04	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRM gr. 13 mm (J)	m		
		67,5	m	67,500	
				RAZEM	67,500
123 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 600/1600	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
124 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 600/1400	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
125 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 600/1200	szt.		
		13	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
126 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 600/1100	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
127 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 600/1000	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
128 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 600/900	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
129 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 600/700	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
130 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 600/600	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
131 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytowe 600/500	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
132 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-01	Grzejniki stalowe jednopłytkowe 600/400	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
133 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV21 600/1600	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
134 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV22 600/1600	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
135 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV21S 600/1600	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
136 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV21S 600/1400	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
137 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV21S 600/1400	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
138 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-10	Grzejniki stalowe trzy płytkowe CV 33 600/1800	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
139 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe CV33 600/1600	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
140 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe CV33 600/1400	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
141 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe CV33 600/1200	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
142 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0425-03	Grzejniki stalowe łazienkowe 300/1400	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
143 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe zwrotne przelotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		66	szt.	66,000	
				RAZEM	66,000
144 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe termostacyjny śr. nominalnej 15 mm	szt.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		66	szt.	66,000	
				RAZEM	66,000
145 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
146 d.2.1. 3	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
147 d.2.1. 3	KNR 4-01 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
148 d.2.1. 3	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		66	urząd.	66,000	
		Obmiar dodatkowy:	prób		
		1	a prób	1,000	
				RAZEM	66,000
				RAZEM	1,000
2.2		INSTALACJE WENTYLACJI			
149 d.2.2	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do przeprowadzenia instalacji wentylacyjnej.	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
150 d.2.2	KNR 4-01 0333-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
151 d.2.2	KNR 2-02 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 55-01	m2		
		12 * 0,7 * 2 * 3,2	m2	53,760	
				RAZEM	53,760
152 d.2.2	kalk. własna	Montaż centrali wentylacyjnej CWN 3000 m3 -1 szt , CWN - 1500 m3	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
153 d.2.2	KNR 2-17 0201-01	Wentylatory promieniowe - wentylacja WC parter ,piętro	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
154 d.2.2	KNR-W 2-17 0113-03 analogia	Przewody wentylacyjne z rur spiro ocieplone fi 200 prowadzone w szachtach na dach	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
155 d.2.2	KNR 2-17 0111-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 400 mm łączone profilami kołnierzo- nasuwkowymi - udział kształtek do 55 %	m2		
		285	m2	285,000	
				RAZEM	285,000
156 d.2.2	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe typ D o śr. do 160 mm	szt.		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
157 d.2.2	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla czerpni i wyrzutni	m3		
		0,5 * 0,5 * 0,25 * 6	m3	0,375	
				RAZEM	0,375
158 d.2.2	KNR 2-17 0145-01	Wyrzutnie dachowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
159 d.2.2	KNR 2-17 0146-01	Montaż wyrzutni ściiennej prostokątne	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2.3		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
160 d.2.3	KNR 4-03 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych	szt.		
		104	szt.	104,000	
				RAZEM	104,000
161 d.2.3	KNR 4-03 1124-06	Demontaż łączników instalacyjnych	szt.		
		78	szt.	78,000	
				RAZEM	78,000
162 d.2.3	KNR-W 5-08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 końcowych	szt.		
		104	szt.	104,000	
				RAZEM	104,000
163 d.2.3	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		78	szt.	78,000	
				RAZEM	78,000
164 d.2.3	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw oświetleniowych	kpl.		
		150	kpl.	150,000	
				RAZEM	150,000
165 d.2.3	KNR-W 5-08 0511-10	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych LED	kpl.		
		150	kpl.	150,000	
				RAZEM	150,000
166 d.2.3	KNR-W 4-03 1201-03	Sprawdzenie próbnikiem punktu odbioru energii dla instalacji wtynkowych	pkt.		
		104	pkt.	104,000	
				RAZEM	104,000
167 d.2.3	KNR-W 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
168 d.2.3	KNR-W 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
169 d.2.3	KNR-W 4-03 1208-01	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
170 d.2.3	KNR-W 4-03 1208-02	Następny pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomi ar		
		3	pomi ar	3,000	
				RAZEM	3,000
171 d.2.3	KNR 4-01 0106-04	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m3		
		20	m3	20,000	
				RAZEM	20,000
172 d.2.3	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku odpadów z demontażu lamp uzbrojenia tzn. łączników , gniazd wtyczkowych itp	m3		
		7	m3	7,000	
				RAZEM	7,000
173 d.2.3	KNR 4-01 0108-13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi odpadów elektrycznych z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 20 km	m3		
		7	m3	7,000	
				RAZEM	7,000